

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ PLEIKU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 162/TB-CCTHADS

Pleiku, ngày 02 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ các Bản án số 09/2024/KDTM-ST ngày 02/7/2024; số 66/2024/DSST ngày 27/6/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai; Bản án số 99/2024/DSPT ngày 19/9/2024 và Quyết định số 15/2024/QĐ-PT ngày 27/9/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 115/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2024; số 155, 159/QĐ-CCTHADS cùng ngày 14/10/2024 và số 167/QĐ-CCTHADS ngày 15/10/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 13/QĐ-CCTHADS ngày 12/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 25/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai,

Do các đương sự không thỏa thuận về giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá tài sản. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên của ông **Hồ Kim Tuấn** và bà **Trần Thị Ngọc Hà** – Cùng địa chỉ: 212 Su Vạn Hạnh, tổ 4, phường Ia Kring, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai. Chỗ ở hiện nay: 212 Su Vạn Hạnh, tổ 4, phường Ia Kring, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 517, tờ bản đồ số 09, diện tích được cấp theo Giấy chứng nhận là 100m² đất ở tại đô thị theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DI 773261 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 12/01/2023 cho người sử dụng đất bà Trần Thị Ngọc Hà, địa chỉ thửa đất tại tổ 4, phường Thắng Lợi, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 518, tờ bản đồ số 9, diện tích được cấp theo Giấy chứng nhận là 283,4m² đất trồng cây lâu năm theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DI 773262 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 12/01/2023 cho người sử dụng đất bà Trần Thị Ngọc Hà, địa chỉ thửa đất tại tổ 4, phường Thắng Lợi, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

(Hiện trạng theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 25/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Gia Lai biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực gồm bản sao các loại giấy tờ sau: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí, dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 03/01/2025 đến hết ngày 06/01/2025 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku.

Địa chỉ nộp hồ sơ: 119 Trần Quý Cáp, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Điện thoại liên hệ: 0916.065.567

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku thông báo để các tổ chức cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản được biết./

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Pleiku;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Đào Anh Tuấn